

Oferta para la adquisición de excedente de bienes raíces

Fecha de apertura de la oferta: _____

Para: N.º de I.C. - -

Monto de la oferta: USD _____

Escribir monto de la oferta

Depósito: para que pueda ser considerada, cada oferta **DEBE** estar acompañada de un depósito de garantía individual en forma de: **cheque bancario, cheque certificado o giro postal** pagadero a favor de: **Department of Transportation**.

Marque una opción:

- Pago total (necesario si el monto de la oferta es de USD 1000 o menos)
- 10 % del monto de la oferta o USD 5000, lo que sea menor, si el monto de la oferta es superior a USD 1000, pagadero en su totalidad dentro de los 60 días desde la fecha de apertura de ofertas
- Compra por contrato: 10 % del monto de la oferta o USD 5000, lo que sea menor, si el monto de la oferta es superior a USD 2500. Para que se considere, esta oferta debe estar acompañada de una Application for Real Estate Contract (DOT Form 263-006) (Solicitud de contrato inmobiliario [formulario DOT 263-006]). Se deberá abonar un anticipo total del diez por ciento (10 %) para las propiedades sin servicios, y del quince por ciento (15 %) para las propiedades con servicios, 15 días después de la apertura de la oferta (se requiere un porcentaje de anticipo mayor si se selecciona un ciclo de pago distinto al mensual).

Depósito adjunto: USD _____

Escribir monto del depósito

Nombres completos deseados en el título: comprador y cónyuge (en caso de estar casado):

Uso de la propiedad: Debe comunicarse con la jurisdicción local que rige la propiedad en cuestión para conocer los requisitos específicos relacionados con los usos permitidos. El Washington State Department of Transportation (WSDOT, Departamento de Transporte del Estado de Washington) no ofrece garantía alguna, ya sea expresa o implícita, sobre la idoneidad para cualquier uso.

Firma: Por medio de la presente, el oferente abajo firmante presenta al Washington State Department of Transportation una oferta para la compra de la propiedad arriba mencionada. El oferente reconoce, comprende y acepta los términos y condiciones incluidos en la Notice of Auction (Citación de subasta), las General Sale Terms (Condiciones generales de venta) y la Parcel Information (Información de parcela).
El oferente abajo firmante certifica que ni yo ni mi cónyuge somos empleados del Washington State Department of Transportation ni el oferente abajo firmante (o su cónyuge) es empleado del Washington State Department of Transportation y ha obtenido la aprobación de la Secretaría de Transporte para presentar esta oferta. (Se debe adjuntar la aprobación original por escrito).

Firma del oferente

Fecha



Nota: La oferta debe estar firmada

Notificación de Título VI al Público

La política del Departamento de Transporte del Estado de Washington (Washington State Department of Transportation, WSDOT) es garantizar que ninguna persona, por motivos de raza, color u origen nacional, según lo dispuesto en el Título VI de la Ley de Derechos Civiles de 1964, sea excluida de la participación, se le nieguen los beneficios o se le discrimine de otro modo en cualquiera de sus programas y actividades. Cualquier persona que considere que se ha violado su protección del Título VI puede presentar una queja ante la Oficina de Equidad y Derechos Civiles (Office of Equity and Civil Rights, OECR) del WSDOT. Para obtener más información sobre los procedimientos de queja del Título VI o información sobre nuestras obligaciones contra la discriminación, comuníquese con el coordinador del Título VI de la OECR al (360) 705-7090.

Información de la Ley sobre Estadounidenses con Discapacidades (ADA, por sus siglas en inglés)

Este material puede estar disponible en un formato alternativo al enviar un correo electrónico a la Oficina de Equidad y Derechos Civiles a wsdotada@wsdot.wa.gov o llamando a la línea sin cargo 855-362-4ADA(4232). Personas sordas o con discapacidad auditiva pueden solicitar la misma información llamando al Washington State Relay al 711.