

- Camiones que no funcionan y casas rodantes grandes que requieren remolque: \$ 200.00 por unidad.

Se pagará un importe de \$ 50.00 en concepto de subsidio para la reubicación a cada persona o negocio que alquile una casilla de correo en una operación con casilla de correo comercial.

Los costos de la mudanza de electrodomésticos se basarán en una tarifa fija de \$ 100.00 por electrodoméstico, que incluye el costo de la desconexión y de la reconexión.

Opción de mudanza con costo real

Los costos razonables y reales de la mudanza de su propiedad personal se basan en documentación aceptable de costos reales. Entre la documentación aceptable se incluyen recibos por pagos, facturas pagadas, copias de documentos de pago, horas de trabajo de las personas contratadas para realizar la mudanza, etcétera. Si surgiera alguna duda sobre la "razonabilidad" de los costos entregados, WSDOT puede obtener una o más cotizaciones o presupuestos de transportistas calificados para usarlos como estándar para determinar si los costos son razonables. Antes del inicio de la mudanza, debe completarse un inventario escrito y con fotografías de los artículos de propiedad personal que se trasladarán.

Por favor, no se mude sin antes haber firmado un "Acuerdo sobre gastos de mudanza". Puede poner en riesgo su derecho a percibir derechos de ayuda por reubicación a menos que avise al WSDOT sobre su mudanza con anticipación.

Pago de derechos de propiedad personal únicamente

El pago de los gastos de la mudanza se efectuará previa documentación y verificación de que toda propiedad personal a trasladarse se haya trasladado a una ubicación de reemplazo adecuada.

Reconsideración de una decisión del WSDOT

Si usted no está de acuerdo con una resolución realizada por el WSDOT en lo que concierne a su admisibilidad o al importe de los derechos de su reubicación, puede pedir una reconsideración informal de dicha resolución enviando una carta que explique su queja dentro de los 30 días después de recibir dicha resolución a:

Washington State Department of Transportation
Acquisition Program Manager
Real Estate Services
PO Box 47338
Olympia, WA 98504-7338

Si usted no está de acuerdo con la decisión de la resolución del Gerente del Programa de ayuda para reubicación, puede solicitar una audiencia adjudicativa tal como se menciona en la sección "Derecho a apelar una decisión del WSDOT" en la sección siguiente.

Derecho a apelar una decisión del WSDOT

Usted también tiene derecho a apelar una resolución del WSDOT que incluya una decisión del especialista en reubicaciones y la decisión del gerente del Programa de ayuda para reubicación, sin pedir reconsideración por parte de RAPM presentando una solicitud para una audiencia adjudicativa ante un juez de derecho administrativo de la Oficina de audiencias administrativas. Usted puede presentar una solicitud para una audiencia adjudicativa atendiendo un pedido de una audiencia adjudicativa conforme a WAC 468-100-010 dentro de los 60 días de haber recibido la decisión del WSDOT sobre su deseo de apelar mediante correo certificado, correo registrado o servicio personal dirigido a:

Washington State Department of Transportation
Office of the Secretary
Transportation Building
310 Maple Park Drive
Olympia, WA 98504-7316

Información del Acta Americans with Disabilities Act (ADA): Este material es disponible en un formato alternativo enviando un email/correo electrónico a la Comisión Estadounidense de Igualdad de Oportunidades en el Empleo wdsdotada@wsdot.wa.gov o llamando gratis al 855-362-4ADA (4232). Personas sordas o con discapacidad auditiva pueden solicitar llamando Washington State Relay al 711.

Notificación de Título VI al Público: Es la política del Departamento de Transporte del Estado de Washington el asegurarse que ninguna persona, por razones de raza, color, nación de origen o sexo, como es provisto en el Título VI del Acto de Derechos Civiles de 1964, ser excluido de la participación en, ser negado los beneficios de, o ser discriminado de otra manera bajo cualquiera de sus programas y actividades financiado con fondos federales. Cualquier persona quien crea que su protección bajo el Título VI ha sido violada, puede presentar una queja con la Comisión Estadounidense Igualdad de Oportunidades en el Empleo. Para obtener información adicional sobre los procedimientos de queja bajo el Título VI y/o información sobre nuestras obligaciones antidiscriminatorias, pueden contactar al coordinador del Título VI en la Comisión Estadounidense de Igualdad de Oportunidades en el Empleo 360-705-7090.



PROPIEDAD PERSONAL ÚNICAMENTE

PROGRAMA DE ASISTENCIA PARA REUBICACIÓN



Introducción

El Programa de asistencia para reubicación está diseñado para establecer una política uniforme que ayude a minimizar cualquier dificultad que usted pueda experimentar como resultado de su mudanza. La Ley Uniforme financia determinados pagos por reubicaciones y brinda ayuda mediante asesoría a las personas desplazadas.

Las leyes federales exigen la certificación de la condición de residente. Usted deberá firmar un formulario que certifique que está en los Estados Unidos de manera legal antes de que pueda comenzar el proceso de reubicación. Cualquier persona que sea extranjera y que esté en los Estados Unidos de manera ilegal no será admisible para los pagos de reubicación y de servicios de asesoría.

Este folleto está diseñado para responder algunas de las preguntas sobre sus derechos por reubicación. La información específica sobre la ayuda para la reubicación se encuentra en la ley. Si bien se han hecho todos los esfuerzos para garantizar la exactitud de este folleto, este no tiene fuerza y efecto de ley. En caso de que exista alguna diferencia o error, prevalecerá la ley. Esta ley está en el Capítulo 8.26 del Código Revisado de Washington (RCW, por sus siglas en inglés) y del Código Administrativo de Washington (WAC, por sus siglas en inglés) 468-100.

Sus preocupaciones nos importan y haremos todo lo posible para minimizar cualquier trastorno y otro tipo de impacto del proyecto. Gracias por tomarse el tiempo para leer este folleto. Valoramos su comprensión y cooperación.

Definición

Se define la reubicación de propiedad personal únicamente (PPO, por sus siglas en inglés) como la mudanza de una propiedad personal de la propiedad adquirida para derecho de paso o con propósitos de obra en la que no hay necesidad de reubicación completa de residencia, operación no residencial (terreno vacante), operación de negocio, operación de granja ni organización sin fines de lucro (NPO, por sus siglas en inglés) de la propiedad adquirida.

Tipos de reubicaciones de propiedad personal únicamente

- La propiedad personal se almacena en la propiedad donde no haya residencia o negocio.
- La propiedad personal se ubica en una porción de la propiedad que está en adquisición, pero donde la residencia ubicada en la propiedad no se verá afectada.
- La propiedad personal se ubica en una porción de la propiedad que está en adquisición, pero donde la residencia ubicada en la propiedad aún puede operar después de la adquisición de la propiedad necesaria y donde el negocio no incurrirá en gastos de restablecimiento.
- La propiedad personal se ubica en una unidad (o unidades) en una instalación de almacenaje que se adquirirá en su totalidad o en parte.
- Vehículos, camiones, vehículos recreativos, embarcaciones y otros remolques diversos, funcionen o no, que se encuentren en la propiedad que se adquirirá.
- La propiedad personal mínima se ubica en una casilla de correo alquilada en un negocio con casilla de correo comercial que se está adquiriendo en su totalidad o en parte.

Derechos de reubicación de propiedad personal únicamente

El derecho básico para la reubicación de propiedad personal únicamente será un pago por los gastos de mudanza de su propiedad personal a una ubicación de reemplazo de su elección. El pago se limitará a los gastos de mudanza dentro de un radio de 50 millas de la ubicación de desplazamiento

Como propietario de la propiedad personal que se debe trasladar, usted tiene la opción de escoger una mudanza comercial, una mudanza hecha por usted o una mudanza con costo real, tal como se explica a continuación.

Opción de mudanza comercial

Como persona desplazada, usted puede solicitar que el Departamento de Transporte del Estado de Washington (WSDOT, por sus siglas en inglés) proporcione un servicio de mudanzas comercial y pague directamente al transportista. Usted tendrá que trabajar con su especialista en reubicaciones para preparar un inventario escrito y con fotografías de los artículos que se trasladarán.

Opción de mudanza hecha por usted

Usted también cuenta con la opción de elegir hacer la mudanza usted mismo y asumir toda la responsabilidad de su mudanza. Usted tendrá que trabajar con su especialista en reubicaciones para preparar un inventario escrito y con fotografías de los artículos que se trasladarán. La opción de mudanza hecha por usted se basa en ofertas de transportistas calificados, un cálculo estimado hecho por su especialista en reubicaciones o listas de costos de mudanzas predeterminados. Si se necesita una cotización, su especialista en reubicaciones preparará una Solicitud de propuesta y especificaciones de mudanza y obtendrá al menos dos cotizaciones de transportistas calificados. A usted le ofrecerán un importe que no exceda la oferta mínima aceptable.

Listas de costos de mudanzas

La propiedad personal que se traslade desde una instalación de almacenaje comercial se basará en lo siguiente:

Tamaño de la unidad de almacenaje	Costo de la mudanza
5' by 5' (25 sq. ft.)	\$300
5' by 10' (50 sq. ft.)	\$600
5' by 15' (75 sq. ft.)	\$900
10' by 10' (100 sq. ft.)	\$1,200
10' by 15' (150 sq. ft.)	\$1,800
10' by 20' (200 sq. ft.)	\$2,400
10' by 25' (250 sq. ft.)	\$3,000
10' by 30' (300 sq. ft.)	\$3,600
10' by 40' (400 sq. ft.)	\$4,800
15' by 20' (300 sq. ft.)	\$3,600
15' by 30' (450 sq. ft.)	\$5,400
20' by 40' (800 sq. ft.)	\$9,600

Los costos de mudanza de vehículos, remolques, etc., no relacionados con herramientas se basarán según la siguiente lista:

- Vehículos operativos y casas rodantes: \$ 50.00 por unidad. Embarcaciones con remolques, remolques utilitarios, remolques de coches, remolques de viaje y remolques de quinta rueda: \$ 200.00 por unidad.
- Vehículos que no funcionan y casas rodantes pequeñas que requieren remolque: \$ 200.00 por unidad.