INSERT DATE

INSERT DISPLACEE NAME

INSERT DISPLACEE ADDRESS

**Программа помощи при переселении**

**Общее уведомление о правах на переселение**

Наименование проекта: INSERT PROJECT TITLE

Земельный участок №: INSERT PARCEL NO.

Номер переселяемого лица: INSERT DISPLACEE NO.

Уважаемый INSERT DISPLACEE NAME:

Настоящее уведомление информирует вас о том, что занимаемый вами в настоящее время объект недвижимости запланирован к выкупу Министерством транспорта штата Вашингтон (WSDOT) для реализации проекта улучшения транспортного сообщения. Если выкуп недвижимости будет произведен в соответствии с планом, вам потребуется переехать на другое место жительства

Лица, переселяемые в результате реализации этого проекта, могут иметь право на определенную поддержку при переезде, в целом описанную в настоящем письме и в Брошюре о помощи по программе переселения, которая будет предоставлена вам. Действующие законы и нормативные документы, регулирующие оказание помощи при переселении, содержатся в Своде законов США, 42 USC 4601 и посл., Государственном законе 91-646 и нормативном документе по практической реализации закона, содержащемся в Своде федеральных законов, т. 49 CFR, Часть 24, в Измененном Кодексе шт. Вашингтон, RCW 8.26, и в нормативных документах по практической реализации Административного кодекса шт. Вашингтон, WAC 468-100.

**Квалификационные требования**

Для того, чтобы отвечать требованиям для получения причитающихся выплат в связи с переездом вы должны занимать объект недвижимости до даты приобретения WSDOT этой недвижимости. Если вы переедете до оформления предложения, вы можете утратить свои права на получение причитающихся выплат в помощь переезду. Во избежание потери любых причитающихся выплат пожалуйста свяжитесь со мной до переезда.

Если вы будете обязаны переехать, вы получите Уведомление о соответствии требованиям к переселению, причитающихся выплатах и гарантии 90-дневного срока, в котором будут подробно разъяснены причитающиеся вам выплаты в связи с переездом. В этом письме вам будет указано местоположение по крайней мере одного доступного в настоящее время сравнимого места жительства, а также вам будут сообщена информация о других видах помощи с переездом, на получение которой вы имеете право.

Любое лицо, являющееся зарубежным гражданином, незаконно пребывающим в Соединенных Штатах Америки, не имеет права на консультационные услуги и выплаты в связи с переездом, за исключением случаев, когда такое несоответствие требованиям может привести к исключительным и экстремально тяжелым затруднениям для отвечающего требованиям супруга, родителя или ребенка в соответствии с определениями, содержащимися в Административном кодексе шт. Вашингтон (WAC) 468-100-208.

**Причитающиеся в связи с переездом выплаты могут включать:**

1. Оплату замещающей жилой площади.
2. Оплату затрат на переезд, за перевозку вашего личного имущества на максимальное расстояние в 50 миль.
3. Консультационные услуги, которые включают рекомендации жилой площади и помощь при заполнении требований об оплате, транспортные услуги для осмотра замещающей жилой площади и другую необходимую помощь, позволяющую компенсировать причиняемые вам неудобства.

**Нахождение на объекте недвижимости**

В соответствующем случае вы получите Уведомление о соответствии требованиям к переселению, причитающихся выплатах и гарантии 90-дневного срока, в котором будет сообщена самая ранняя дата, в которую от вас может быть потребовано освобождение объекта недвижимости.

**Пересмотр решения WSDOT**

В случае вашего несогласия с решением, вынесенным WSDOT в отношении вашего права на получение выплаты за переселение или ее суммы, вы можете потребовать неофициального пересмотра такого решения путем направления письма с разъяснением предмета вашей жалобы в течение 30 дней с момента получения такого решения по адресу:

Washington State Department of Transportation

Acquisition Program Manager

Real Estate Services

PO Box 47338

Olympia, WA 98504-7338

Если вы не согласны с решением по результатам пересмотра Менеджером программы выкупа недвижимости, вы можете потребовать проведение судебного рассмотрения в порядке, описанном ниже в разделе «Право на обжалование решения WSDOT».

**Право на обжалование решения WSDOT**

Вы имеете право обжаловать решение WSDOT, включающее мое решение, без обращения за пересмотром решения Менеджера программы выкупа недвижимости, направив заявление о проведении судебного рассмотрения судьей административного права в Управлении административных разбирательства. Вы можете подать заявление о проведении судебного рассмотрения, подав запрос о проведении судебного рассмотрения в соответствии с требованиями WAC 468-100-010 в течение 60 дней с момента получения решения WSDOT, которое вы хотите обжаловать, направив его почтой с уведомлением о вручении, заказной почтой или лично доставив его по адресу:

Washington State Department of Transportation

Office of the Secretary

Transportation Building

310 Maple Park Drive

Olympia, WA 98504-7316

С уважением,

INSERT SPECIALIST'S NAME

Специалист по переселению

Real Estate Services

INSERT SPECIALIST'S ADDRESS

INSERT SPECIALISTS PHONE # AND FAX #

INSERT SPECIALIST'S E-MAIL ADDRESS

Подтверждение получения Общего уведомления о правах на переселение и Брошюры о помощи при переселении

Подпись: Дата: