**Hướng Dẫn về Quyền Lợi Tái Định Cư của Sở Giao Thông Vận Tải Tiểu Bang Washington (WSDOT, Washington State Department of Transportation)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CHÈN TÊN BÊN CHO VAY HOẶC CÔNG TY BẢO VỆ QUYỀN LỢI CHO NGƯỜI MUA VÀ NGƯỜI BÁN  CHÈN ĐỊA CHỈ |  | Thông Tin của WSDOT  V/v: CHÈN TÊN NGƯỜI PHẢI DI DỜI |
| Gửi: CHÈN TÊN |  | Tên Dự Án: CHÈN TÊN DỰ ÁN |
| Số Điện Thoại: CHÈN SỐ ĐIỆN THOẠI |  |  |
| Số Fax: CHÈN SỐ FAX |  | Số Bưu Kiện: CHÈN SỐ BƯU KIỆN |
|  |  | Mã Số Người Di Dời:CHÈN MÃ SỐ NGƯỜI DI DỜI |
|  |  |  |

NGÀY: CHÈN NGÀY Số Ký Quỹ: CHÈN SỐ KÝ QUỸ

Sở Giao Thông Vận Tải Tiểu Bang Washington (WSDOT) đã xác định rằng những người ký tên dưới đây có quyền nhận số tiền $CHÈN SỐ TIỀNtrong Chương Trình Hỗ Trợ Tái Định Cư (Relocation Assistance Program) để mua căn nhà tại CHÈN ĐỊA CHỈ NHÀ Ở*.*

WSDOT đã thông báo rằng số tiền này sẽ được ký quỹ trong vòng CHÈN SỐ NGÀY ngày sau khi quý vị nhận được lá thư này.

Chúng tôi cùng đồng ý và hướng dẫn rằng các khoản tiền sẽ được xử lý như đã nêu dưới đây:

1. Tổng số tiền $CHÈN SỐ TIỀN TRẢ TRƯỚC sẽ chỉ được sử dụng để thanh toán **tiền trả trước** giúp giảm số tiền nợ gốc, trừ khi có hướng dẫn khác của WSDOT để trang trải một số chi phí kết thúc giao dịch mua bán nhà hội đủ điều kiện, **nhưng KHÔNG được dùng để thanh toán tiền thuế hoặc bảo hiểm trả trước.**

2. Khi nhận được lá thư này, vui lòng gửi bản kê khai kết thúc giao dịch mua bán nhà ước tính cho thấy số tiền trả trước từ WSDOT cho chuyên gia của WSDOT có tên ở đây.

3. Sau khi kết thúc giao dịch mua bán nhà, vui lòng gửi một bản sao của bản kê khai kết thúc giao dịch mua bán nhà có chứng nhận qua email đến: CHÈN ĐỊA CHỈ EMAIL

Bản kê khai kết thúc giao dịch mua bán nhà đó phải bao gồm ít nhất là thông tin về:

(1) Số tiền nhận được từ WSDOT

(2) Ngày kết thúc ký quỹ

(3) Chứng thực của người mua rằng bản kê khai đó đã được phê duyệt

(4) **Xác nhận của viên chức kết thúc giao dịch mua bán nhà rằng bản kê khai đó là đúng và chính xác**

Trong trường hợp quý vị không thể thực hiện theo hướng dẫn trong tài liệu này trước CHÈN NGÀY, hãy gửi lại tất cả các khoản tiền của WSDOT, trừ đi phí hủy ký quỹ của quý vị, nếu có, kèm theo thư giải trình của quý vị cho WSDOT theo địa chỉ bên dưới.

WASHINGTON STATE

## DEPARTMENT OF TRANSPORTATION

Chuyên Gia Tái Định Cư (Những) Người Phải Di Dời

Số Điện Thoại: CHÈN SỐ ĐIỆN THOẠI

CHÈN ĐỊA CHỈ